

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 05 tháng 03 năm 2026
Hanoi, March 05th, 2026

BÁO CÁO

**Kết quả giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và
người có liên quan của người nội bộ**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL
PERSON AND AFFILIATED PERSON OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE ("DNSE").

To: - *The State Securities Commission;*
- *Vietnam Stock Exchange;*
- *Hochiminh Stock Exchange;*
- *Hanoi Stock Exchange;*
- *DNSE Securities Joint Stock Company ("DNSE").*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual:* **Phan Nguyễn Hữu Phương**
- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam**
- Số CMND, Thẻ căn cước/*ID card No.:* _____ ngày cấp: _____ nơi cấp: _____
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:* _____

- Điện thoại/Telephone: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/Current position in the public company, or relationship with the public company: **Giám đốc Chi nhánh Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Branch Director**
2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch/Information on internal person of the public company is the affiliated person of the individual executing the transaction: **Không có/ None**
3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: **DSE**
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3/Trading accounts having shares/fund certificates mentioned at item 3. tại Công ty cổ phần Chứng khoán DNSE/ In DNSE Securities Joint Stock Company
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi giao dịch quyền mua cổ phiếu/Number, ownership percentage of shares held before the trading of rights to buy shares: **69.400 cổ phiếu, tương đương 0,02%/ 69,400 shares, equivalent to 0.02%**
6. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch/Number of rights to buy shares before the transaction: **69.400 quyền mua/ 69,400 purchase rights**
7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/ Percentage of executing the rights to purchase: **4:1 (01 cổ phiếu nhận 01 quyền mua, 04 quyền mua được mua thêm 1 cổ phiếu mới theo Danh sách chốt tại ngày 12/01/2026)/ (01 share gets 01 purchase right, 04 purchase rights buy 01 new share at the record date of January 12th 2026)**
8. Số lượng quyền mua đăng ký/ Number of rights registered to purchase: **69.400 quyền mua/ 69,400 purchase rights**
- Loại giao dịch đăng ký thực hiện/ Type of transaction registered: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 298/2025/CV-DNSE-TGD ngày 23/12/2025 và Thông báo gia hạn thời gian phân phối cổ phiếu số 37/2026/CV-DNSE-TGD ngày 23/02/2026/Executing the subscription rights in accordance with the Notice on Public Offering No. 298/2025/CV-DNSE-TGD dated December 23rd, 2025 and the Extension of share distribution period on Public Offering No. 37/2026/CV-DNSE-TGD on February 23rd, 2026.**
- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện/Number of registered rights to buy: **69.400 quyền mua, tương đương 17.350 cổ phiếu/ 69,400 purchase rights, equivalent to 17,350 shares**
9. Số lượng quyền mua đã thực hiện/Number of traded rights to buy:
- Loại giao dịch đã thực hiện/ Type of transaction executed: **Thực hiện quyền mua/To execute purchase rights**

- Số lượng quyền mua đã thực hiện/*Number of executed rights to buy*: **69.400 quyền mua, tương đương 17.350 cổ phiếu**/*69,400 purchase rights, equivalent to 17,350 shares*
- 10. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá hoặc giá phát hành)/*The value of executed transaction (calculated based on par value or issuing price)*: **260.250.000 đồng/ VND 260,250,000**
- 11. Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares/fund certificates convertible bonds held after exercising the right to buy*: **86.750 cổ phiếu, tương đương 0,02%**/*86,750 shares, equivalent to 0.02%*
- 12. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: **Thực hiện quyền tại công ty chứng khoán nơi mở tài khoản**/*Execute the subscription rights at the securities company where trading account is opened.*
- 13. Thời gian thực hiện giao dịch/*Trading time*: **03/03/2026**/*March 03rd, 2026*

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/*As above*
- Lưu: VP HĐQT/
Archived: BOD Office

**CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL**



PHAN NGUYỄN HỮU PHƯƠNG